

SPECIALE
SCUOLE

La relazione tecnica conclusiva all'indagine diagnostica è, per i tecnici, il punto di partenza nella gestione dell'edilizia scolastica. **Contenuti certificati** e precisi rendono il documento lo strumento di lavoro per prevenire eventuali pericoli e impostare la manutenzione dell'immobile.

La relazione tecnica mostra il quadro complessivo sulla salute di solai e controsoffitti e riporta le informazioni riguardanti **SICUREZZA, MEMORIA STORICA E MANUTENZIONE**: indicazioni fondamentali per comprendere le priorità e le modalità di intervento.



LE INDAGINI DIAGNOSTICHE RILEVANO:

Informazioni per garantire **SICUREZZA**

L'indagine diagnostica deve valutare lo stato di salute dei solai e dei controsoffitti, rilevare eventuali pericoli per consentire di disinnescare tutte le situazioni di rischio e garantire così la sicurezza completa degli ambienti.

Informazioni per ricostituire **MEMORIA STORICA**

L'indagine diagnostica deve fornire tutte le informazioni costruttive e progettuali dei solai e controsoffitti. Deve fornire una fotografia dello stato di fatto, ma anche raccogliere la memoria storica di solai e controsoffitti per restituire le informazioni necessarie alla scelta di messa in sicurezza.

Indicazioni per pianificare la **MANUTENZIONE**

L'indagine diagnostica deve fornire le informazioni necessarie alla pianificazione della messa in sicurezza. Deve aiutare a definire quali interventi eseguire, specificandone i tempi, le priorità e le modalità. Deve essere un supporto per impostare un piano manutentivo basato sulle reali necessità di sicurezza e sulle esigenze dei tecnici.

LA RELAZIONE DI TECNOINDAGINI:

Indica come garantire **SICUREZZA**

- INDIVIDUA TUTTI I DEGRADI PRESENTI
- LOCALIZZA L'ESTENSIONE DEI DEGRADI
- STABILISCE IL LIVELLO DI PERICOLO
- RILEVA LE CAUSE DEL DEGRADO

Ricostruisce **MEMORIA STORICA**

- LOCALIZZA TUTTI GLI ELEMENTI
- NE RICOSTRUISCE LA GEOMETRIA
- RILEVA CARATTERISTICHE DEI MATERIALI
- VALUTA LO STATO DI CONSERVAZIONE

Indica come fare **MANUTENZIONE**

- INDICA QUALI INTERVENTI SONO NECESSARI
- INDICA QUANDO INTERVENIRE
- SUGGERISCE COME INTERVENIRE